



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile HCL nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism PUD - Planul Urbanistic de Detaliu pentru "Hala producție geam termoizolant și depozitare P + Mezanin", Baia Mare, strada Topazului nr. 2A Publicăm azi 18.08.2015 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 18.08.2015	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic de Detaliu "Hala producție geam termoizolant și depozitare P + Mezanin", Baia Mare, strada Topazului, nr. 2A</p> <p>Inițiator: S.C. MARYNK IDEEA S.R.L. Baia Mare, strada Cuza Vodă, nr.1/39,</p> <p>Elaborator: S.C. TAFFO SRL Baia Mare, strada Păcii, nr.2 urbanist Moldovan Corina</p>	<p>Planul Urbanistic de Detaliu "Hala producție geam termoizolant și depozitare P + Mezanin", Baia Mare, strada Topazului nr. 2A Teritoriul studiat cuprinde parcela proprietate privată a S.C. MARYNK IDEEA S.R.L., cuprins în CF nr. 118025 Baia Mare, CF nr. 113648 Baia Mare, nr. cad. 118025, respectiv nr. cad. 113648 Terenul studiat are o suprafață totală de 3200mp. Prin P.U.D. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate, respectiv față de limita situată la vest la 2,00 m, față de limita situată la nord la minim 2,00 m până la 3,0 m, față de limita situată la est la minim 29,74 m, față de limita situată la sud la minim 3,60 m până la 9,04 m privind amplasarea unei hale de producție geam termoizolant și depozitare Parter + Mezanin, Baia Mare, strada Topazului nr. 2A POT propus = 48.55% CUT propus = 2,70 mc/mp RH propus = P+Mezanin RHmax = 10 m la cornișă Gradul de ocupare = 90% Spații verzi = 10%</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 18.08.2015 – 07.09.2015 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele luni, între orele 13:00- 15:30, miercuri, între orele 8:00-11:00, joi, între orele 13:00-16:00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 02.09.2015. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.</p>	

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu
Arhitect Șef